

REGIONE PIEMONTE BU32S2 08/08/2024

A.N.A.S. S.p.A. - Roma

SS26-CHIVASSO-CALUSO lavori di messa in sicurezza e realizzazione della variante di ARE
Dispositivo di Pagamento n 18

Documento allegato

Struttura Territoriale
Piemonte e Valle D'Aosta
U.O. Espropri

XVIII Dispositivo di pagamento saldo dell'indennità di esproprio e di occupazione d'urgenza

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002)

s.s. 26 "della Valle D'Aosta"

Lavori di messa in sicurezza del tratti iniziale della statale tra Chivasso e Caluso e realizzazione della variante di Arè (cod. SIL TOTO026002 - CUP F27H98000010001) – Comune di Caluso

Il Responsabile della Struttura Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- Il DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002;
- La legge 08.08.2002 n. 178 art. 7 di trasformazione dell'Ente Nazionale per le Strade in A.N.A.S. S.p.A. ;
- Il Dispositivo del Direttore della Progettazione e Realizzazione Lavori n° 131659 del 05/12/2016 di approvazione del progetto esecutivo n. 21 del 05/05/2015 aggiornato al 07/10/2016 relativo ai lavori di messa in sicurezza del tratto iniziale della statale da Chivasso a Caluso e realizzazione della variante di Arè, lungo la S.S. n. 26 "della Valle D'Aosta", con il quale è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;
- La Disposizione Organizzativa n. 31 prot. 362965 del 20/06/2019 con la quale è stato varato il nuovo Modello Organizzativo delle Strutture Territoriali dell'ANAS S.p.A.
- La Disposizione Organizzativa n. 40 del 20/06/2019 prot. 363280 del 21/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di Responsabile Struttura Territoriale per il Piemonte e la Valle d'Aosta di ANAS S.p.A.;
- La procura conferita dall'Amministratore Delegato della "ANAS – Società per Azioni" al Responsabile della Struttura Territoriale in data 01/10/2019 – notaio dott. Paolo Castellini iscritto nel ruolo dei Distretti Notarili Riuniti in Roma, Velletri e Civitavecchia – Rep. 84133, Rogito 23667 registrato all'A.E. di Roma il 09/10/2019;
- La disposizione di servizio prot. N. 664410 dell'Amministratore Delegato dell'ANAS S.p.A. in data 22.11.2019 con il quale il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni è stato identificato nel Responsabile della Struttura Territoriale dell'ANAS S.p.A.;
- Il Decreto Motivato n. 599859 del 27/11/2017 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea, ai sensi dell'art. 22 Bis D.P.R. 327/2001 modificato ed integrato dal D.Lgs. 302/2002;
- Il frazionamento predisposto;
- Le comunicazioni pervenute a questo Ufficio con le quali le Ditte Proprietarie hanno dichiarato di accettare le indennità di espropriazione ed occupazione così come determinate da questo Ufficio;
- La documentazione presentata dalle Ditte espropriate attestanti i requisiti richiesti ai fini della corresponsione dell'intera indennità;

DISPONE

Il pagamento, per gli immobili interessati di seguito brevemente elencati:

<i>N° PIANI</i>	<i>DITTA/SOGGETTO</i>	<i>INDENNITA'</i>
99	Rondin Cristina	200,40
99	Rindin Lorenzo	200,40
193	Actis Perino Italia	200,01
193	Seriolo Valter	200,01
193	Seriolo Viviana	200,01
246	Caperone Orsola	1.821,56
359-412	Portinaro Carla	910,44

*meglio specificati nell'allegato al presente dispositivo in n. 2 facciate (9 complessive) e per l'importo complessivo di € **3.732,83** a titolo di saldo dell'indennità di esproprio, di servitù nonché di occupazione d'urgenza, così come risultante nei relativi prospetti di dettaglio.*

A detto pagamento si provvederà con i fondi di cui al Dispositivo n° 131659 del 05/12/2016.

*IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Geom. Mario VILLANI)*

*Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Nicolò CANEPA)*

*Visto: IL RESPONSABILE AREA NUOVE OPERE
(Ing. Fabio ARCOLEO)*

*IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA TERRITORIALE
DIRIGENTE DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
(Ing. Angelo GEMELLI)*

Gamo

N. PIANO 99 RONDIN CRISTINA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
99	47	105	Seminativo Irriguo	262,00	€3,42	896,04	306,35	€ 1.202,39
Totale indennità ditta								€ 1.202,39
Totale Indennità (prop. 1/6)								€ 200,40
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 200,40

a favore della Sig.ra **RONDIN CRISTINA COD. SAP8037653**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
1	RONDIN	CRISTINA	08/06/1988	IVREA	VIA BRETTO, 8 – 10014 – CALUSO (TO)	RNDCST88H48E37 9L

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT67H0326830210053718393560

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA

intestato a: RONDIN CRISTINA – RONDIN LORENZO

N. PIANO 99 RONDIN LORENZO

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
99	47	105	Seminativo Irriguo	262,00	€3,42	896,04	306,35	€ 1.202,39
Totale indennità ditta								€ 1.202,39
Totale Indennità (prop. 1/6)								€ 200,40
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 200,40

a favore della Sig. **RONDIN LORENZO COD. SAP 8037654**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
2	RONDIN	LORENZO	31/07/1989	IVREA	VIA BRETTO, 8 – 10014 – CALUSO (TO)	RNDLNZ89L31E379 C

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT67H0326830210053718393560

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA

intestato a: RONDIN CRISTINA – RONDIN LORENZO

N. PIANO 193 ACTIS PERINO ITALIA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° PIANO	FOLIO	P. L. A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
193	80	96	Seminativo	28,00	€3,21	89,88	510,15	€ 600,03
Totale indennità ditta								€ 600,03
Totale Indennità (prop. 1/3)								€ 200,01
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 200,01

a favore della Sig.ra **ACTIS PERINO ITALIA COD. SAP 8037655**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
3	ACTIS PERINO	ITALIA	24/11/1935	CALUSO (TO)	VIA MONTE GRAPPA, 1 – 10014 – CALUSO (TO)	CTSTLI35S64B435C

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT28X0853030210000700161856

presso l'Istituto Bancario: BANCA D'ALBA

intestato a: ACTIS PERINO ITALIA – SERIOLO VALTER – SERIOLO VIVIANA

N. PIANO 193 SERIOLO VALTER

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O L L I O	P. L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
193	80	96	Seminativo	28,00	€ 3,21	89,88	510,15	€ 600,03
Totale indennità ditta								€ 600,03
Totale Indennità (prop. 1/3)								€ 200,01
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 200,01

a favore della Sig. **SERIOLO VALTER COD. SAP 8037696**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
4	SERIOLO	VALTER	11/03/1957	TORINO	VIA DUCA ABRUZZI, 43/D – 10014 – CALUSO (TO)	SRLVTR57L11L219S

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT28X0853030210000700161856

presso l'Istituto Bancario: BANCA D'ALBA

intestato a: ACTIS PERINO ITALIA – SERIOLO VALTER – SERIOLO VIVIANA

N. PIANO 193 SERIOLO VIVIANA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O L L I O	P. L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
193	80	96	Seminativo	28,00	€3,21	89,88	510,15	€ 600,03
Totale indennità ditta								€ 600,03
Totale Indennità (prop. 1/3)								€ 200,01
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 200,01

a favore della Sig.ra **SERIOLO VIVIANA COD. SAP 8037697**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
5	SERIOLO	VIVIANA	23/03/1964	CHIVASSO (TO)	VIA DUCA ABRUZZI, 43/D – 10014 – CALUSO (TO)	SRLVVN64C63C665 U

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT28X0853030210000700161856

presso l'Istituto Bancario: BANCA D'ALBA

intestato a: ACTIS PERINO ITALIA – SERIOLO VALTER – SERIOLO VIVIANA

N. PIANI 246 – CAPERONE ORSOLA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O L L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
246	81	47	Seminativo Irriguo	308,00	€3,42	€ 1.053,36	€ 355,00	€ 1.408,36
Indennità per deprezzamento								413,20
Totale indennità ditta								€ 1.821,56
Acconto corrisposto								€ 0,00
Saldo								€ 1.821,56

a favore del Sig.ra **CAPERONE ORSOLA COD. SAP 8037698**

N°	COGNOM E	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
6	CAPERON E	ORSOLA	05/01/1932	CALUSO (TO)	VIA PASUBIO, 28 – 10014 CALUSO (TO)	CPRRSL32A45B435 R

Mediante:

Accredito su C/C bancario

IBAN: IT 16 V030 6930 2101 0000 0011 496

intestato a: CAPERONE ORSOLA

N. PIANI 359 - 412 – PORTINARO CARLA

AREA NON EDIFICABILE (COMUNE DI CALUSO)								
N° P I A N O	F O G L I O	P. L L A	Coltura	Area Esproprio (mq)	Costo al mq	Indennità d'esproprio (a)	Occupazione d'urgenza/ Servitù Indennità aggiuntive (b)	Totale Indennità (a+b)
359	112	22	Seminativo Irriguo	80,00	€3,42	€273,60	€109,10	€382,70
412	114	12	Prato Irriguo	104,00	€3,67	€381,68	€146,07	€527,75
Totale indennità ditta								€910,44
Acconto corrisposto								€0,00
Saldo								€910,44

a favore del Sig.ra **PORTINARO CARLA COD. SAP 8037699**

N°	COGNOME	Nome	Data di nascita	Luogo	Residente in	Codice Fiscale
7	PORTINARO	CARLA	08/02/1933	MONCRIVELL O (VC)	VIA CAVOUR, 6 - 10014 CALUSO (TO)	PRTCRL33B48F342 F

Mediante:

- Accredito su C/C bancario

IBAN: IT64E0326830210053873574580

presso l'Istituto Bancario: BANCA SELLA - CALUSO

intestato a: CARLA PORTINARO – CATERINA FORNERIS